



ASUNTO: SE AUTORIZA FUSIÓN.

Téul de González Ortega, Zac. a 15 de Agosto del 2025..

N1-ELIMINADO 1

TEUL DE GONZALEZ ORTEGA, ZAC.

En atención a su solicitud de fecha 15 de Agosto del año en curso, y con fundamento en los Artículos 230, 232, y 234 del Código Urbano Vigente en el Estado, le Comunico a Usted que, esta Presidencia Municipal autoriza la **FUSIÓN** de **DOS** predios urbanos propiedad de los **C. AURELIO LAMAS LUNA Y BERTHA QUINTERO FLORES**, ubicados en Calle Licenciado José Guadalupe Cervantes Corona en este Municipio de Téul de González Ortega, Zac., una vez que hemos recibido la copia del recibo del pago por los derechos que causa la presente autorización.

La Fusión es a favor de la: C.

N2-ELIMINADO 1

PRIMER PREDIO A FUSIONAR: con una superficie total de **68.40 metros cuadrados**

AL NORTE: mide **4.50 mts.** y colinda con Herederos de Gildardo Cortes, **AL ORIENTE** mide **15.20 mts.** y colinda con Lote # 8, **AL SUR** mide **4.50 mts** y colinda con Calle Guadalupe Cervantes, **AL PONIENTE** mide **15.20 mts** y colinda con resto del lote # 9.

SEGUNDO PREDIO A FUSIONAR: Lote # 8 con una superficie total de **91.20 metros cuadrados.**

AL NORTE mide **6.00 mts** y colinda con Herederos de Gildardo Cortes, **AL ORIENTE** mide **15.20 mts.** y colinda con Magdalena Ibáñez, **AL SUR** mide **6.00 mts** y colinda con Calle Guadalupe Cervantes **AL PONIENTE** mide **15.20 mts** y colinda con Fracción a Fusionar.

PREDIO YA FUSIONADO: con una superficie de: **159.60 metros cuadrados.**

AL NORTE mide **10.50 mts.** y colinda con Herederos de Gildardo Cortes, **AL ORIENTE** mide **15.20 mts** y colinda con Magdalena Ibáñez, **AL SUR** mide **10.50 mts.** y colinda con Calle Guadalupe Cervantes, **AL PONIENTE** mide **15.20 mts** y colinda con Aurelio Lamas Luna.

A T E N T A M E N T E
"CONTINUIDAD CON HONESTIDAD Y TRABAJO"

EL PRESIDENTE MUNICIPAL

C. FRANCISCO REYES TORRES PEREZ.

EL DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

C. ROBERTO RODRIGUEZ LUJANO.

Presidencia Municipal Téul de González Ortega, Zac.

Administración 2024-2027

Tel y Fax: 467 952 7114

C.P. 99800

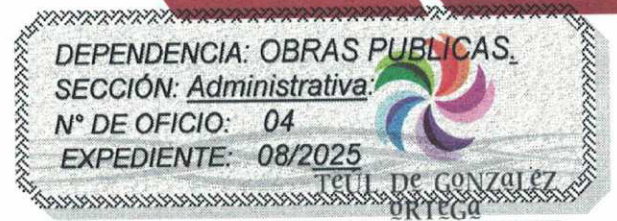
C.Libertad #10 Col. Centro, Téul de González Ortega, Zac.

Presidenciateulzac@hotmail.com





TEÚL
DE GONZÁLEZ ORTEGA
H. Ayuntamiento 2024-2027
Continuidad con Honestidad y Trabajo



PUEBLO MÁGICO

ASUNTO: SE AUTORIZA FUSIÓN.

Teúl de González Ortega, Zac. a 15 de Agosto del 2025.

2

N3-ELIMINADO 1

TEUL DE GONZALEZ ORTEGA, ZAC.

En atención a su solicitud de fecha 15 de Agosto del año en curso, y con fundamento en los Artículos 230, 232, y 234 del Código Urbano Vigente en el Estado, le Comunico a Usted que, esta Presidencia Municipal autoriza la **FUSIÓN** de **DOS** predios urbanos propiedad del **C. AURELIO LAMAS LUNA Y BERTHA QUINTERO FLORES**, ubicados en Calle Licenciado José Guadalupe Cervantes Corona en este Municipio de Teúl de González Ortega, Zac., una vez que hemos recibido la copia del recibo del pago por los derechos que causa la presente autorización.

La Fusión es a favor de los: N4-ELIMINADO 1

PRIMER PREDIO A FUSIONAR: con una superficie total de 22.80 metros cuadrados

AL NORTE mide 1.50 mts. y colinda con Herederos de Gildardo Cortes, **AL ORIENTE** mide 15.20 mts. y colinda don fracción 1 a subdividir, **AL SUR** mide 1.50 mts y colinda con Calle Guadalupe Cervantes, **AL PONIENTE** mide 15.20 mts y colinda con lote # 10.

SEGUNDO PREDIO A FUSIONAR: Lote # 10 con una superficie total de 91.20 metros cuadrados.

AL NORTE mide 6.00 mts y colinda con Herederos de Gildardo Cortes, **AL ORIENTE** mide 15.20 mts. y colinda con resto del lote # 9, **AL SUR** mide 6.00 mts y colinda con Calle Guadalupe Cervantes **AL PONIENTE** mide 15.20 mts y colinda con Aurelio Lamas Luna

PREDIO YA FUSIONADO: con una superficie de: 114.00 metros cuadrados.

AL NORTE mide 7.50 mts. y colinda con Herederos de Gildardo Cortes, **AL ORIENTE** mide 15.20 mts y colinda con Aida Marlene Lamas Quintero, **AL SUR** mide 7.50 mts. y colinda con Calle Guadalupe Cervantes, **AL PONIENTE** mide 15.20 mts y colinda con Aurelio Lamas Luna.

ATENTAMENTE
"CONTINUIDAD CON HONESTIDAD Y TRABAJO"

EL PRESIDENTE MUNICIPAL

C. FRANCISCO REYES TORRES PEREZ.

EL DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

C. ROBERTO RODRIGUEZ LUJANO.

C.c.p.- Catastro y Registro Público. - Zacatecas, Zac.
C.c.p.- Departamento del Impuesto Predial.
C.c.p.- Archivo.

Presidencia Municipal Teúl de González Ortega, Zac.
Administración 2024-2027
Tel y Fax: 467 952 7114
C.P. 99800
C.Libertad #10 Col. Centro, Teúl de González Ortega, Zac.
Presidenciateulzac@hotmail.com



FUNDAMENTO LEGAL

1.- ELIMINADO el nombre de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

2.- ELIMINADO el nombre de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

3.- ELIMINADO el nombre de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

4.- ELIMINADO el nombre de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

* "LTAIPEJM: Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

LPDPPSOEJM: Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados en el Estado de Jalisco y sus Municipios.

LGPPICR: Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los sujetos obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios."